

PRZEDMIAR ROBÓT - AKTUALIZACJA

Nazwa obiektu
lub robót budowlanych: Remont elewacji budynku Regionalnego Ośrodka Kultury
w Bielsku - Białej - **ELEWACJA FRONTOWA, TYLNA,
BOCZNA POŁUDNIOWA**

Adres obiektu budowlanego: ul. 1 Maja 8
43-300 Bielsko - Biała
działka nr 1415, obręb: Żywieckie Przedmieście

Nazwa i adres
zamawiającego: Regionalny Ośrodek Kultury
ul. 1 Maja 8
43-300 Bielsko - Biała

Kod CPV: 45443000-4 (Roboty elewacyjne)

Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

Wyczenie ilości robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEWACJA BOCZNA - POŁUDNIOWA			
1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/			
1 KNNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10·m 13,30*9,50 = 126,350000 126,35	126,35		m2
2 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	126,35		m2
3 KNNR 2/1505/1 Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	126,35		m2
4 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	1		kpl
5 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połąci dachowych papą 12,40*2 = 24,800000 24,80	24,80		m2
6 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach 13,30*(8,40+11,30)/2+0,50*0,50/2*2 = 131,255000 (9,40+0,50+6,0+7,30)*0,10 = 2,320000 133,58	133,58		m2
7 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie 133,58*0,04 = 5,343200 5,34	5,34		m3
1.2 Roboty elewacyjne /grupa 454 - CPV/			
8 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	133,58		m2
9 KNR 903/107/1 (2) Wykonanie tynku na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki	133,58		m2
10 KNR 903/109/1 (2) Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki /k=15/	133,58	15	m2
11 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej	133,58		m2
12 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni, warstwa szpachlówki zacieranej, zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	133,58		m2
13 BC 2/124/3 (1) Gruntowanie powierzchni tynków pod farbę krzemianową	133,58		m2
14 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	133,58		m2
2 ELEWACJA TYLNA - ZACHODNIA			
2.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/			
15 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa parkingu na czas wykonywania robót	1		KPL
16 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne, wysokość do 20·m (29,70-3,30)*13,50 = 356,400000 356,40	356,40		m2
17 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	356,40		m2
18 KNNR 2/1505/1 Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	356,40		m2
19 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	1		kpl
20 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów, gzymsów, z blachy nie nadającej się do użytku 16,20*0,10 = 1,620000 1,62	1,62		m2
21 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku 1,20*0,35*20 = 8,400000 1,90*0,35*4 = 2,660000 2,5*0,35 = 0,875000 11,94	11,94		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
22	KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		29,70		m
23	KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		13,50		m
24	KNR 403/704/8 Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianach, na istniejących wspornikach, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120·mm ²	13,50*3 = 40,500000 40,50	40,50		m
25	KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	29,70*13,50 = 400,950000 -3,30*8,0 = -26,400000 -3,50*9,70 = -33,950000 340,60	340,60		m ²
26	Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż boksu z siatki stalowej , wraz z zadaszaniem		1		kpl
27	KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych papą (3,30+3,50)*2,0	= 13,600000 13,60	13,60		m ²
28	Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie 340,60*0,04+2,18	= 15,804000 15,80	15,80		m ³
2.2 Roboty elewacyjne/grupa 454 - CPV/					
29	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		340,60		m ²
30	BC 2/121/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru do wys. 1,80 m od terenu	(29,70-3,50)*1,80 = 47,160000 47,16	47,16		m ²
31	BC 2/130/1 Gruntowanie podłoża budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie		47,16		m ²
32	BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin		47,16		m ²
33	BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu		47,16		m ²
34	KNR 903/107/1 (2) Wykonanie tynku na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15-mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki	340,60-47,16 = 293,440000 = 0,000000 = 0,000000 293,44	293,44		m ²
35	KNR 903/109/1 (2) Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki /k=15/		293,44	15	m ²
36	KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej		325,75		m ²
37	BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni , warstwa szpachlówki zacieranej ,zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	29,70*13,0 = 386,100000 -3,30*8,0 = -26,400000 -3,50*9,70 = -33,950000 325,75	325,75		m ²
38	BC 2/124/3 (1) Gruntowanie powierzchni tynków pod farbe krzemianową		413,80		m ²
39	KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową + przemalowanie przybudówki pionu sanitarnego zgodnie z kolorystyką	340,60 = 340,600000 (2,10*2+3,50)*9,50 = 73,150000 413,8	413,8		m ²
40	KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm- gzyms wieńczący gzyms podokapowy	29,70 = 29,700000 29,7	29,7		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
41 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5-cm rozwinięcia- gzyms wieńczący /k=3/	29,70	3	m
42 KNR 1901/824/3 Profile ciągnięte szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 20-cm , gzyms międzykondygnacyjny gzyms międzykondygnacyjny 16,20 = 16,200000 16,2	16,2		m
43 KNR 1901/538/3 Analogia do R.Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, gzymsów , szerokość do 25-cm, blacha tytanowo-cynkowa 16,20*0,10 = 1,620000 1,62	1,62		m2
44 KNNR 2/505/5 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej fi 180 mm	29,70		m
45 KNNR 2/505/7 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, fi 150 mm, blacha stalowa ocynkowana i powlekana 2*13,5 = 27,000000 27,00	27,00		m
46 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 22*1,2*0,35 = 9,240000 2*1,1*0,35 = 0,770000 3*1,25*0,35 = 1,312500 11,32	11,32		m2
47 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z tytan cynku, podokienników o szerokości 25-50-cm 22*1,2*0,3 = 7,920000 2*1,1*0,3 = 0,660000 3*1,25*0,3 = 1,125000 9,71	9,71		m2
48 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0-m2 8*1,15*0,55*2,0 = 10,120000 10,12	10,12		m2
49 KNR 402/217/5 Uzupełnienie rury deszczowej z osadnikiem	1		kpl
50 KNNR 6/803/5 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	4,0		m2
51 KNNR 1/305/3 Wykopy o szerokości dna do 1,5 m, głębokość do 1,5-m, kategoria gruntu IV 3,0*1,0*1,1 = 3,300000 3,30	3,30		m3
52 KNR 218/501/1 Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10-cm 1,0*3,0*0,1 = 0,300000 0,30	0,30		m2
53 KNNR 4/203/1 Przykanalik z rur PVC w gotowych wykopach, Fi-50-mm	3,00		m
54 KNR 218/501/4 Obsypka z materiałów sypkich, grubości 25-cm 3,0*0,25*1,0 = 0,750000 0,75	0,75		m2
55 KNNR 1/318/2 Zасыpywanie wykopów szerokości 0,8-2,5-m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5-m, kategoria gruntu III-IV 3,30-1,05 = 2,250000 2,25	2,25		m3
56 KNNR 6/502/1 (1) Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka brukowa z odzysku	4,0		m2
57 Kalkulacja indywidualna Odwiezienie nadmiaru ziemi wraz z opłatą za składownie 3,30-2,25 = 1,050000 1,05	1,05		m3
58 Kalkulacja indywidualna Włączenie przykanalika do studzienki kanaalizacyjnej	1		kpl
59 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł , usunięcie wtórnych przemalowań , usunięcie wtórnych elementów ,uzupełnienie ubytków, okuć, szpachlowanie , szlifowanie , malowanie / wg PPK/-szt 1 1,60*2,30+3,14*0,8*0,8/2 = 4,684800 4,68	4,68		m2
3 ELEWACJA FRONTOWA - WSCHODNIA			
3.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/			
60 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa chodnika na czas wykonywania robót	1		KPL

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
61 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne , wysokość do 20·m (30,40+0,75*2)*14,0	=	446,600000	446,6		m2
62 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań			446,60		m2
63 KNNR 2/1505/1 Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			446,60		m2
64 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań			1		kpl
65 Kalkulacja indywidualna Zdjęcie z elewacji istniejących szyldów , reklam , tablic itp.			1		kpl
66 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 2*1,3*2,0	=	5,200000	5,20		m2
67 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów, gzymsów ,z blachy nie nadającej się do użytku	=	0,000000			
	=	11,880000			
	=	3,360000			
	=	1,520000			
	=	3,200000			
	=	4,880000			
	=	10,880000			
	=	13,125000			
		48,85	48,85		m2
68 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach					
	=	427,140000			
	=	-4,900000			
	=	-5,250000			
	=	-5,180000			
	=	19,140000			
	=	17,160000			
	=	-15,600000			
	=	9,600000			
	=	3,918720			
		446,0	446,0		m2
69 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach balkon od spodu i wnęki					
	=	3,750000			
	=	1,980000			
	=	1,760000			
		7,5	7,5		m2
70 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie (446,0+7,50)*0,04	=	18,140000	18,14		m3
3.2 Tynki proste i bonie					
71 KNR 1901/639/3 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2					
	=	453,500000	453,50		m2
72 BC 2/121/2 Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru do wys. 1,80 m od terenu					
	=	54,720000	54,72		m2
73 BC 2/130/1 Gruntowanie podłoży budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie			54,72		m2
74 BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin,			54,72		m2
75 BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu			54,72		m2
76 BC 2/122/4 (2) J.w.lecz dodatek za 0,5·cm pogrubienia tynków /k=2/			54,72	2	m2
77 KNR 1901/807/2 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5·m2 na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III					
	=	398,780000			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
	398,78	398,78	m2
78 KNR 1901/806/1 (2) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej	398,78		m2
79 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej $30,40*(4,40+0,40+6,70+1,30)$	= 389,120000 389,1	389,1	m2
80 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni, warstwa szpachłówki zacieranej, zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna		389,10	m2
81 KNR 1901/825/1 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku zwykłym $(1,20*4+1,40*16+1,10*4+1,0*24+0,40*2+0,80*8)*2$ $0,40*28*2$ $0,20*32*2$	= 125,600000 = 22,400000 = 12,800000 160,80	160,80	m
82 BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy		453,50	m2
83 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową		453,50	m2
84 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0·m2 $11*1,15*0,55*2,0$	= 13,915000 13,92	13,92	m2
85 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy $30*1,25*0,35$	= 13,125000 13,13	13,13	m2
86 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, podokienników i gzymsów o szerokości 25-50·cm, analogia do R., blacha tytanowo-cynkowa		48,85	m2
3.3 Detal sztukatorski ciągniony			
87 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm- gzyms wieńczący, gzyms międzykondygnacyjny $29,7*2$	= 59,400000 59,40	59,40	m
88 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5·cm rozwinięcia- gzyms wieńczący, gzyms międzykondygnacyjny /k=3/ $29,7*2$	= 59,400000 59,40	59,40	3 m
89 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms strychowy $29,7$	= 29,700000 29,7	29,7	m
90 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- opaski okienne I i II piętro $6,4*11*2+4*0,5$	= 142,800000 142,80	142,80	m
91 KNR 1901/824/2 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 15·cm - opaski okienne -strych $(1,10+0,70)*2*11$	= 39,600000 39,60	39,60	m
92 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość do 40cm - gzyms nad oknami II piętra $(1,6+0,5*2)*6$ $(4,2+2*0,5)*2$ $(1,8+0,5*2)+1+1$	= 15,600000 = 10,400000 = 4,800000 30,8	30,8	m
93 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms pod oknami $(1,6+0,5*2)*7$ $(6,3+0,5*6)*2$ $(4+0,5*2)*2$	= 18,200000 = 18,600000 = 10,000000 46,8	46,8	m
94 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- pływca pod oknami $(1,6+0,5*2)*7$ $(4+0,5*2)*4$ $(6,1+0,5*6)*2$	= 18,200000 = 20,000000 = 18,200000 56,4	56,4	m
95 KNR 1901/824/1 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10·cm- profilowane brzegi boni w przyziemiu			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
	$(2*13,20-1,10*5*2)*2$	= 30,800000			
	$13,20*9*2*2$	= 475,200000			
	$-1,10*5*2*2$	= -22,000000			
	$-1,20*5*2*2$	= -24,000000			
	$-1,50*5*2*6*2$	= -180,000000			
		<u>280,0</u>	280,0		m
3.4 Detal sztukatorski odlewany					
96	TZKNC 6/101/6 (1) Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowo - wapiennej i gipsu, kamienie porowate - wapień miękkie, narzut				
	$1,5*10$	= 0,000000 = 15,000000	15,0		dm2
97	TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia- przyjęto 80%				
	$15*0,8$	= 12,000000 12,0	12,0		dm2
98	TZKNC 6/103/7 Scalanie kolorystyczne (patynowanie)				
	15	= 15,000000 15,0	15,0		dm2
3.5 Pozostałe prace konserwatorskie					
99	Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł , usunięcie wtórnych przemaalowań , wyługowanie powierzchni,usunięcie wtórnych elementów ,uzupełnienie ubytków,okuć, szpachlowanie , szlifowanie , malowanie,/ wg PPK -1 drzwi główne+2 drzwi we wnękach				
	$(1,30*2,10+3,14*0,65*0,65/2)*2$	= 6,786650			
	$(1,60*2,40+3,14*0,80*0,80/2)$	= 4,844800			
		<u>11,63</u>	11,63		m2
100	KNR 401/1212/31 (2) Malowanie pochwyty z rur stalowych				
	$1,15*2*3$	= 6,900000 6,90	6,90		m
101	KNR 401/1212/8 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne				
	$1,50*2,40*2$	= 7,200000 7,20	7,20		m2
102	Kalkulacja indywidualna Oczyszczenie, przygotowanie do izolacji powierzchni poziomej balkonu z wykonaniem izolacji z elastycznych szlamów uszczelniających				
			4,50		m2
103	Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski balustrady balkonowej /usunięcie powłok malarskich, oczyszczenie,uzupełnienie i rekonstrukcja brakujących elementów,zabezp. antykorozyjne i malowanie ostateczne, wykonanie nowego pochwyty z drewna egzotycznego /				
	$3,0+1,15*2$	= 5,300000 5,30	5,30		m
3.6 Przebudowa schodów zewnętrznych					
104	KNR 401/807/4 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej		3,58		m2
105	KNR 401/354/17 Wykucie stopnic lastrykowych		12		szt
106	KNR 401/211/3 Skucie betonu, głębokość do 5- cm, na posadzkach		5,57		m2
107	KNNR 3/403/2 Rozbiórka elementów, żelbetowych		1,25		m3
108	KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B-20		1,35		m3
109	KNNR 2/1807/1 (2) Okładzina stopni schodowych i podestów płytami granitowymi		8,11		m2
110	Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie				
	$3,58*0,03+5,57*0,05+1,25$	= 1,635900 1,64	1,64		m3
3.7 ROBOTY TOWARZYSZĄCE					
3.8 Malowanie kominów					
111	BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy				
	$(0,50+1,85)*2*(3,0+1,50*4)$	= 42,300000			
	$(0,50+1,25)*2*1,50$	= 5,250000			
		<u>47,55</u>	47,55		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
112 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	47,55		m2
3.9 Inne			
113 Kalkulacja indywidualna Inwentaryzacja ornitologiczna	1		kpl
114 Kalkulacja indywidualna Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej po wykonanie remontu elewacji	1		kpl
115 Kalkulacja indywidualna Wykonanie i zamontowanie systemu ogrzewania rynien wraz z instalacją elektryczną oraz sterowaniem	34,0		m
116 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stelaży na tablice informacyjne	1		kpl
117 KNNR 9/501/1 Wymiana istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego/wejścia do budynku/ , na oprawy stylizowane , zgodnie z PPK	3		szt

Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ELEWACJA BOCZNA - POŁUDNIOWA					
1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/					
1 KNNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10·m	m2		126,35		
2 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	m2		126,35		
3 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		126,35		
4 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	kpl		1		
5 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych papą	m2		24,80		
6 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		133,58		
7 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		5,34		
1.2 Roboty elewacyjne /grupa 454 - CPV/					
8 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		133,58		
9 KNR 903/107/1 (2) Wykonanie tynku na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki	m2		133,58		
10 KNR 903/109/1 (2) Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki /k=15/	m2	15	133,58		
11 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej	m2		133,58		
12 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni, warstwa szpachłówki zacieranej, zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	m2		133,58		
13 BC 2/124/3 (1) Gruntowanie powierzchni tynków pod farbę krzemianową	m2		133,58		
14 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		133,58		
2 ELEWACJA TYLNA - ZACHODNIA					
2.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/					
15 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa parkingu na czas wykonywania robót	KPL		1		
16 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne, wysokość do 20·m	m2		356,40		
17 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	m2		356,40		
18 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		356,40		
19 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	kpl		1		
20 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów, gzymsów, z blachy nie nadającej się do użytku	m2		1,62		
21 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		11,94		
22 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		29,70		
23 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		13,50		
24 KNR 403/704/8 Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianach, na istniejących wspornikach, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120·mm2	m		40,50		
25 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		340,60		
26 Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż boksów z siatki stalowej, wraz z zadaszaniem	kpl		1		
27 KNR 401/534/7 Prowizoryczne zabezpieczenie (z rozebraniem) połączeń dachowych papą	m2		13,60		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
28 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		15,80		
2.2 Roboty elewacyjne/grupa 454 - CPV/					
29 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		340,60		
30 BC 2/121/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru	m2		47,16		
31 BC 2/130/1 Gruntowanie podłoża budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie	m2		47,16		
32 BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin	m2		47,16		
33 BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu	m2		47,16		
34 KNR 903/107/1 (2) Wykonanie tynku na ścianach sposobem ręcznym, 2-warstwowe grubości 15·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki	m2		293,44		
35 KNR 903/109/1 (2) Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, dodatek za zmianę gr. o 1,0·mm, lekki tynk cementowo - wapienny z gotowej mieszanki /k=15/	m2	15	293,44		
36 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej	m2		325,75		
37 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni , warstwa szpachlówki zacieranej ,zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	m2		325,75		
38 BC 2/124/3 (1) Gruntowanie powierzchni tynków pod farbe krzemianową	m2		413,80		
39 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		413,8		
40 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm- gzyms wieńczący	m		29,7		
41 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5·cm rozwinięcia- gzyms wieńczący /k=3/	m	3	29,70		
42 KNR 1901/824/3 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 20·cm , gzyms międzykondygnacyjny	m		16,2		
43 KNR 1901/538/3 Analogia do R.Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, gzymsów , szerokość do 25·cm, blacha tytanowo-cynkowa	m2		1,62		
44 KNNR 2/505/5 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej fi 180 mm	m		29,70		
45 KNNR 2/505/7 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe,fi 150 mm, blacha stalowa ocynkowana i powlekana	m		27,00		
46 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		11,32		
47 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy z tytan cynku, podokienników o szerokości 25-50·cm	m2		9,71		
48 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0·m2	m2		10,12		
49 KNR 402/217/5 Uzupełnienie rury deszczowej z osadnikiem	kpl		1		
50 KNNR 6/803/5 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	m2		4,0		
51 KNNR 1/305/3 Wykopy o szerokości dna do 1,5 m, głębokość do 1,5·m, kategoria gruntu IV	m3		3,30		
52 KNR 218/501/1 Podłoże z materiałów sypkich, grubości 10·cm	m2		0,30		
53 KNNR 4/203/1 Przykanalik z rur PVC w gotowych wykopach, Fi·50·mm	m		3,00		
54 KNR 218/501/4 Obsypka z materiałów sypkich, grubości 25·cm	m2		0,75		
55 KNNR 1/318/2 Zасыpywanie wykopów szerokości 0,8-2,5·m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5·m, kategoria gruntu III-IV	m3		2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
56 KNNR 6/502/1 (1) Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka brukowa z odzysku	m2		4,0		
57 Kalkulacja indywidualna Odwiezienie nadmiaru ziemi wraz z opłatą za składowanie	m3		1,05		
58 Kalkulacja indywidualna Włączenie przykanalika do studzienki kanaalizacyjnej	kpl		1		
59 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł , usunięcie wtórnych przemalowań , usunięcie wtórnych elementów ,uzupełnienie ubytków, okuć, szpachlowanie , szlifowanie , malowanie / wg PPK/-szt 1	m2		4,68		
3 ELEWACJA FRONTOWA - WSCHODNIA					
3.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/					
60 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa chodnika na czas wykonywania robót	KPL		1		
61 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne , wysokość do 20-m	m2		446,6		
62 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	m2		446,60		
63 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		446,60		
64 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	kpl		1		
65 Kalkulacja indywidualna Zdjęcie z elewacji istniejących szyldów , reklam , tablic itp.	kpl		1		
66 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2	m2		5,20		
67 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów, gzymsów ,z blachy nie nadającej się do użytku	m2		48,85		
68 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		446,0		
69 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach	m2		7,5		
70 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		18,14		
3.2 Tynki proste i bonie					
71 KNR 1901/639/3 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2	m2		453,50		
72 BC 2/121/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru	m2		54,72		
73 BC 2/130/1 Gruntowanie podłoża budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie	m2		54,72		
74 BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin,	m2		54,72		
75 BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu	m2		54,72		
76 BC 2/122/4 (2) J.w.lecz dodatek za 0,5-cm pogrubienia tynków /k=2/	m2	2	54,72		
77 KNR 1901/807/2 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5·m2 na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III	m2		398,78		
78 KNR 1901/806/1 (2) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		398,78		
79 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej	m2		389,1		
80 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni , warstwa szpachłówki zacieranej ,zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	m2		389,10		
81 KNR 1901/825/1 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku zwykłym	m		160,80		
82 BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy	m2		453,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
83 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		453,50		
84 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0·m2	m2		13,92		
85 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		13,13		
86 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, podokienników i gzymsów o szerokości 25-50·cm , analogia do R. , blacha tytanowo-cynkowa	m2		48,85		
3.3 Detal sztukatorski ciągniony					
87 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm- gzyms wieńczący , gzyms międzykondygnacyjny	m		59,40		
88 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5·cm rozwinięcia- gzyms wieńczący , gzyms międzykondygnacyjny /k=3/	m	3	59,40		
89 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms strychowy	m		29,7		
90 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- opaski okienne I i II piętro	m		142,80		
91 KNR 1901/824/2 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 15·cm - opaski okienne -strych	m		39,60		
92 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość do 40cm - gzyms nad oknami II piętra	m		30,8		
93 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms pod oknami	m		46,8		
94 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- płycina pod oknami	m		56,4		
95 KNR 1901/824/1 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10·cm- profilowane brzegi boni w przyziemiu	m		280,0		
3.4 Detal sztukatorski odlewany					
96 TZKNC 6/101/6 (1) Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowo - wapiennej i gipsu, kamienie porowate - wapień miękkki, narzut	dm2		15,0		
97 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia- przyjęto 80%	dm2		12,0		
98 TZKNC 6/103/7 Scalanie kolorystyczne (patynowanie)	dm2		15,0		
3.5 Pozostałe prace konserwatorskie					
99 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł , usunięcie wtórnych przemalowań , wyługowanie powierzchni,usunięcie wtórnych elementów ,uzupełnienie ubytków,okuc, szpachlowanie , szlifowanie , malowanie,/ wg PPK -1 drzwi główne+2 drzwi we wnękach	m2		11,63		
100 KNR 401/1212/31 (2) Malowanie pochwytów z rur stalowych	m		6,90		
101 KNR 401/1212/8 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne	m2		7,20		
102 Kalkulacja indywidualna Oczyszczenie, przygotowanie do izolacji powierzchni poziomej balkonu z wykonaniem izolacji z elastycznych szlamów uszczelniających	m2		4,50		
103 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski balustrady balkonowej /usunięcie powłok malarskich, oczyszczenie,uzupełnienie i rekonstrukcja brakujących elementów,zabezp. antykorozyjne i malowanie ostateczne, wykonanie nowego pochwytu z drewna egzotycznego /	m		5,30		
3.6 Przebudowa schodów zewnętrznych					
104 KNR 401/807/4 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		3,58		
105 KNR 401/354/17 Wykucie stopnic lastrykowych	szt		12		
106 KNR 401/211/3 Skucie betonu, głębokość do 5·cm, na posadzkach	m2		5,57		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
107 KNNR 3/403/2 Rozbiórka elementów, żelbetowych	m3		1,25		
108 KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B-20	m3		1,35		
109 KNNR 2/1807/1 (2) Okładzina stopni schodowych i podestów płytami granitowymi	m2		8,11		
110 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		1,64		
3.7 ROBOTY TOWARZYSZĄCE					
3.8 Malowanie kominów					
111 BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy	m2		47,55		
112 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		47,55		
3.9 Inne					
113 Kalkulacja indywidualna Inwentaryzacja ornitologiczna	kpl		1		
114 Kalkulacja indywidualna Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej po wykonanie remontu elewacji	kpl		1		
115 Kalkulacja indywidualna Wykonanie i zamontowanie systemu ogrzewania rynien wraz z instalacją elektryczną oraz sterowaniem	m		34,0		
116 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stelaży na tablice informacyjne	kpl		1		
117 KNNR 9/501/1 Wymiana istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego/wejścia do budynku/ , na oprawy stylizowane , zgodnie z PPK	szt		3		