

PRZEDMIAR ROBÓT - AKTUALIZACJA

Nazwa obiektu
lub robót budowlanych: Remont elewacji wschodniej budynku Regionalnego
Ośrodka Kultury w Bielsku - Białej

Adres obiektu budowlanego: ul. 1 Maja 8
43-300 Bielsko - Biała
działka nr 1415, obręb: Żywieckie Przedmieście

Nazwa i adres
zamawiającego: Regionalny Ośrodek Kultury
ul. 1 Maja 8
43-300 Bielsko - Biała

Kod CPV: 45443000-4 (Roboty elewacyjne)

Opracowanie zawiera:

- Strona tytułowa
- Wyliczenie ilości robót
- Przedmiar robót

Wyliczenie ilości robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEWACJA FRONTOWA - WSCHODNIA			
1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/			
1 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa chodnika na czas wykonywania robót	1		KPL
2 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne , wysokość do 20-m (30,40+0,75*2)*14,0 = 446,600000 446,6	446,6		m2
3 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	446,60		m2
4 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	446,60		m2
5 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	1		kpl
6 Kalkulacja indywidualna Zdjęcie z elewacji istniejących szyldów , reklam , tablic itp.	1		kpl
7 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2 2*1,3*2,0 = 5,200000 5,20	5,20		m2
8 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów, gzymsów ,z blachy nie nadającej się do użytku 29,7*0,40 = 0,000000 (4,2*2)*0,40 = 11,880000 (1,8+1+1)*0,40 = 3,360000 4*2*0,40 = 1,520000 6,1*2*0,40 = 3,200000 1,7*0,40*16 = 4,880000 1,25*30*0,35 = 10,880000 48,85 = 13,125000 48,85	48,85		m2
9 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach 30,40*13,80+12,70*0,15*4 = 427,140000 -1,40*3,50 = -4,900000 -1,50*3,50 = -5,250000 -1,40*3,70 = -5,180000 (1,80+1,10)*2*3,30 = 19,140000 (1,60+1,0)*2*3,30 = 17,160000 -1,30*3,0*2*2 = -15,600000 (0,95+0,97)*2,50*2 = 9,600000 3,14*0,65*(0,95+0,97) = 3,918720 446,0	446,0		m2
10 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach balkon od spodu i wnęki 1,25*3,0 = 3,750000 1,80*1,10 = 1,980000 1,60*1,10 = 1,760000 7,5	7,5		m2
11 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie (446,0+7,50)*0,04 = 18,140000 18,14	18,14		m3
1.2 Tynki proste i bonie			
12 KNR 1901/639/3 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2 446,0+7,50 = 453,500000 453,50	453,50		m2
13 BC 2/121/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru do wys. 1,80 m od terenu 30,40*1,80 = 54,720000 54,72	54,72		m2
14 BC 2/130/1 Gruntowanie podłoża budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie	54,72		m2
15 BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin,	54,72		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
16 BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu	54,72		m2
17 BC 2/122/4 (2) J.w.lecz dodatek za 0,5-cm pogrubienia tynków /k=2/	54,72	2	m2
18 KNR 1901/807/2 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5·m2 na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III 453,50-54,72 = 398,780000 398,78	398,78		m2
19 KNR 1901/806/1 (2) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej	398,78		m2
20 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej 30,40*(4,40+0,40+6,70+1,30) = 389,120000 389,1	389,1		m2
21 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni , warstwa szpachłówki zacieranej ,zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	389,10		m2
22 KNR 1901/825/1 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku zwykłym (1,20*4+1,40*16+1,10*4+1,0*24+0,40*2+0,80*8)*2 = 125,600000 0,40*28*2 = 22,400000 0,20*32*2 = 12,800000 160,80	160,80		m
23 BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy	453,50		m2
24 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	453,50		m2
25 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0·m2 11*1,15*0,55*2,0 = 13,915000 13,92	13,92		m2
26 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 30*1,25*0,35 = 13,125000 13,13	13,13		m2
27 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, podokienników i gzymsów o szerokości 25-50·cm , analogia do R. , blacha tytanowo-cynkowa	48,85		m2
1.3 Detal sztukatorski ciągniony			
28 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40·cm- gzyms wieńczący , gzyms międzykondygnacyjny 29,7*2 = 59,400000 59,40	59,40		m
29 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5·cm rozwinięcia- gzyms wieńczący , gzyms międzykondygnacyjny /k=3/ 29,7*2 = 59,400000 59,40	59,40	3	m
30 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms strychowy 29,7 = 29,700000 29,7	29,7		m
31 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- opaski okienne I i II piętro 6,4*11*2+4*0,5 = 142,800000 142,80	142,80		m
32 KNR 1901/824/2 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 15·cm - opaski okienne -strych (1,10+0,70)*2*11 = 39,600000 39,60	39,60		m
33 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość do 40cm - gzyms nad oknami II piętra (1,6+0,5*2)*6 = 15,600000 (4,2+2*0,5)*2 = 10,400000 (1,8+0,5*2)+1+1 = 4,800000 30,8	30,8		m
34 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30·cm- gzyms pod oknami (1,6+0,5*2)*7 = 18,200000 (6,3+0,5*6)*2 = 18,600000 (4+0,5*2)*2 = 10,000000 46,8	46,8		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
35	KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30-cm- płycina pod oknami				
	(1,6+0,5*2)*7	=	18,200000		
	(4+0,5*2)*4	=	20,000000		
	(6,1+0,5*6)*2	=	18,200000		
			56,4	56,4	m
36	KNR 1901/824/1 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10-cm- profilowane brzegi boni w przyziemi				
	(2*13,20-1,10*5*2)*2	=	30,800000		
	13,20*9*2*2	=	475,200000		
	-1,10*5*2*2	=	-22,000000		
	-1,20*5*2*2	=	-24,000000		
	-1,50*5*2*6*2	=	-180,000000		
			280,0	280,0	m
1.4 Detal sztukatorski odlewany					
37	TZKNC 6/101/6 (1) Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowo - wapiennej i gipsu, kamienie porowate - wapień miękką, narzut				
	1,5*10	=	0,000000		
		=	15,000000		
			15,0	15,0	dm2
38	TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia- przyjęto 80%				
	15*0,8	=	12,000000		
			12,0	12,0	dm2
39	TZKNC 6/103/7 Scalanie kolorystyczne (patynowanie)				
	15	=	15,000000		
			15,0	15,0	dm2
1.5 Pozostałe prace konserwatorskie					
40	Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł , usunięcie wtórnych przemaalowań , wylugowanie powierzchni,usunięcie wtórnych elementów ,uzupełnienie ubytków,okuć, szpachlowanie , szlifowanie , malowanie,/ wg PPK -1 drzwi główne+2 drzwi we wnękach				
	(1,30*2,10+3,14*0,65*0,65/2)*2	=	6,786650		
	(1,60*2,40+3,14*0,80*0,80/2)	=	4,844800		
			11,63	11,63	m2
41	KNR 401/1212/31 (2) Malowanie pochwyty z rur stalowych				
	1,15*2*3	=	6,900000		
			6,90	6,90	m
42	KNR 401/1212/8 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne				
	1,50*2,40*2	=	7,200000		
			7,20	7,20	m2
43	Kalkulacja indywidualna Oczyszczenie, przygotowanie do izolacji powierzchni poziomej balkonu z wykonaniem izolacji z elastycznych szlamów uszczelniających				
				4,50	m2
44	Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski balustrady balkonowej /usunięcie powłok malarskich, oczyszczenie,uzupełnienie i rekonstrukcja brakujących elementów,zabezp. antykorozyjne i malowanie ostateczne, wykonanie nowego pochwyty z drewna egzotycznego /				
	3,0+1,15*2	=	5,300000		
			5,30	5,30	m
1.6 Przebudowa schodów zewnętrznych					
45	KNR 401/807/4 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej				
				3,58	m2
46	KNR 401/354/17 Wykucie stopnic lastrykowych				
				12	szt
47	KNR 401/211/3 Skucie betonu, głębokość do 5-cm, na posadzkach				
				5,57	m2
48	KNNR 3/403/2 Rozbiórka elementów, żelbetowych				
				1,25	m3
49	KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B-20				
				1,35	m3
50	KNNR 2/1807/1 (2) Okładzina stopni schodowych i podestów płytami granitowymi				
				8,11	m2
51	Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie				
	3,58*0,03+5,57*0,05+1,25	=	1,635900		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
	1,64	1,64	m3
1.7 Inne			
52 Kalkulacja indywidualna Inwentaryzacja ornitologiczna		1	kpl
53 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stelaży na tablice informacyjne		1	kpl
54 KNNR 9/501/1 Wymiana istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego/wejścia do budynku/ , na oprawy stylizowane , zgodnie z PPK		3	szt

Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 ELEWACJA FRONTOWA - WSCHODNIA					
1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze /grupa 451 - CPV/					
1 Kalkulacja indywidualna Opłata za zajęcie pasa chodnika na czas wykonywania robót	KPL		1		
2 KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne , wysokość do 20·m	m2		446,6		
3 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań	m2		446,60		
4 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		446,60		
5 Kalkulacja indywidualna Czas pracy rusztowań	kpl		1		
6 Kalkulacja indywidualna Zdjęcie z elewacji istniejących szyldów , reklam , tablic itp.	kpl		1		
7 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2	m2		5,20		
8 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów, gzymsów ,z blachy nie nadającej się do użytku	m2		48,85		
9 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach	m2		446,0		
10 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach	m2		7,5		
11 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		18,14		
1.2 Tynki proste i bonie					
12 KNR 1901/639/3 Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0·m2	m2		453,50		
13 BC 2/121/2 Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2·cm i oczyszczenie muru	m2		54,72		
14 BC 2/130/1 Gruntowanie podłoża budowlanych głęboko penetrującym preparatem wzmacniającym przy renowacji starego budownictwa, ręcznie przez malowanie	m2		54,72		
15 BC 2/121/3 (1) Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin,	m2		54,72		
16 BC 2/122/3 (2) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, obrzutka /50% pow./ + 2 warstwy tynku (tynk wyrównawczy magazynujący sole + hydrofobowy tynk renowacyjny) analogia do R , materiały wg przyjętego systemu	m2		54,72		
17 BC 2/122/4 (2) J.w.lecz dodatek za 0,5·cm pogrubienia tynków /k=2/	m2	2	54,72		
18 KNR 1901/807/2 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5·m2 na ścianach płaskich, z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk kategorii III	m2		398,78		
19 KNR 1901/806/1 (2) Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10·mm, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		398,78		
20 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach na mineralnej zaprawie zbrojącej	m2		389,1		
21 BC 2/124/1 Szpachlowanie powierzchni , warstwa szpachłówki zacieranej ,zaprawa mineralna, elastyczna, drobnoziarnista, zawierająca mikrowłókna	m2		389,10		
22 KNR 1901/825/1 Bonie prostokątne, na ścianach, słupach i pilastrach, wykonane ręcznie, na tynku zwykłym	m		160,80		
23 BC 2/124/3 (2) Gruntowanie powierzchni tynków, grunt krzemianowy	m2		453,50		
24 KNR 1901/1302/2 Malowanie 2-krotnie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m2		453,50		
25 KNR 401/1209/5 (2) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna, 2-krotne, do 1,0·m2	m2		13,92		
26 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2		13,13		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
27 KNR 1901/538/7 Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy, podokienników i gzymsów o szerokości 25-50 cm, analogia do R., blacha tytanowo-cynkowa	m2		48,85		
1.3 Detal sztukatorski ciągniony					
28 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 40 cm- gzyms wieńczący, gzyms międzykondygnacyjny	m		59,40		
29 KNR 1901/824/8 J.w.lecz dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia- gzyms wieńczący, gzyms międzykondygnacyjny /k=3/	m	3	59,40		
30 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30 cm- gzyms strychowy	m		29,7		
31 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30 cm- opaski okienne I i II piętro	m		142,80		
32 KNR 1901/824/2 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 15 cm - opaski okienne -strych	m		39,60		
33 KNR 1901/824/7 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość do 40cm - gzyms nad oknami II piętra	m		30,8		
34 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30 cm- gzyms pod oknami	m		46,8		
35 KNR 1901/824/5 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 30 cm- pływca pod oknami	m		56,4		
36 KNR 1901/824/1 Profile ciągnione szlachetne szlifowane, szerokość w rozwinięciu do 10 cm- profilowane brzegi boni w przyziemiu	m		280,0		
1.4 Detal sztukatorski odlewany					
37 TZKNC 6/101/6 (1) Usuwanie z powierzchni kamienia zaprawy cementowo - wapiennej i gipsu, kamienie porowate - wapienie miękkie, narzut	dm2		15,0		
38 TZKNC 6/103/4 Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia- przyjęto 80%)	dm2		12,0		
39 TZKNC 6/103/7 Scalanie kolorystyczne (patynowanie)	dm2		15,0		
1.5 Pozostałe prace konserwatorskie					
40 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski drzwi zewnętrznych /demontaż skrzydeł, usunięcie wtórnych przemalowań, wylugowanie powierzchni, usunięcie wtórnych elementów, uzupełnienie ubytków, okuć, szpachlowanie, szlifowanie, malowanie, / wg PPK -1 drzwi główne+2 drzwi we wnękach	m2		11,63		
41 KNR 401/1212/31 (2) Malowanie pochwytów z rur stalowych	m		6,90		
42 KNR 401/1212/8 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne	m2		7,20		
43 Kalkulacja indywidualna Oczyszczenie, przygotowanie do izolacji powierzchni poziomej balkonu z wykonaniem izolacji z elastycznych szlamów uszczelniających	m2		4,50		
44 Kalkulacja indywidualna Remont konserwatorski balustrady balkonowej /usunięcie powłok malarskich, oczyszczenie, uzupełnienie i rekonstrukcja brakujących elementów, zabezp. antykorozyjne i malowanie ostateczne, wykonanie nowego pochwyty z drewna egzotycznego /	m		5,30		
1.6 Przebudowa schodów zewnętrznych					
45 KNR 401/807/4 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		3,58		
46 KNR 401/354/17 Wykucie stopnic lastrykowych	szt		12		
47 KNR 401/211/3 Skucie betonu, głębokość do 5 cm, na posadzkach	m2		5,57		
48 KNNR 3/403/2 Rozbiórka elementów, żelbetowych	m3		1,25		
49 KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B·20	m3		1,35		
50 KNNR 2/1807/1 (2) Okładzina stopni schodowych i podestów płytami granitowymi	m2		8,11		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
51 Kalkulacja indywidualna Załadowanie i wywiezienie gruzu z rozbiórki wraz z opłatą a składowanie	m3		1,64		
1.7 Inne					
52 Kalkulacja indywidualna Inwentaryzacja ornitologiczna	kpl		1		
53 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż stelaży na tablice informacyjne	kpl		1		
54 KNNR 9/501/1 Wymiana istniejących opraw oświetlenia zewnętrznego/wejścia do budynku/ , na oprawy stylizowane , zgodnie z PPK	szt		3		